

Toelichting POVI & Verordening

LLTB 20 april 2026

Michael Theuns

provincie
Limburg



Agenda

- Proces sinds de vorige keer (2 september 2025)
- Zienswijzen & wijzigingen POVI
- Omgevingsverordening zienswijzen & format
- Vragen of opmerkingen?



Proces:

September '25 t/m maart '26	Ruim 60 bestuurlijke gesprekken
September '25 t/m maart '26	Vele bedrijfsbezoeken
Maart '26 t/m mei '26	Besluitvorming POVI
8 mei '26	Vaststelling POVI
2 april '26 t/m 13 mei '26	Zienswijzeperiode Verordening
Augustus '26 t/m september '26	Besluitvorming Verordening
11 september '26	Commissie LEO Verordening
25 september '26	Vaststelling Verordening



Veel aanpassingen landbouw...

- 'Nee, tenzij'.
- Precisielandbouw in het verwevingsgebied en groenblauwe landbouwzone
- Respecteren huidige bedrijfsvoeringen in verwevingsgebieden.
- Kansen voor emissie-arme landbouw
- Bij gebiedsprocessen maakt een landbouweffect-rapportage onderdeel uit van het gebiedsplan gebiedsprocessen maakt een landbouweffect-rapportage onderdeel uit van het gebiedsplan.
- De term plattelandswoning is geschrapt.
- Een nadrukkelijker rol voor de Provincie inde ontwikkeling van de glastuinbouw
- Vertical farming wordt als thema opgenomen bij de aankomende actualisering van het glastuinbouwbeleid.
- Qua teelten, geen sturing op specifieke teelten --> streven naar een afname van emissies.
- Demilieubelasting van een teelt is namelijk doorslaggevend.
- Toevoeging paragraaf eiwittransitie.
- Wijziging definitie 'intensieve veehouderij' naar "veehouderij met milieubelastende activiteit"--> rekening houdend met diverse diersoorten en bijbehorende regelgeving.
- Het verbod op nieuwvestiging veehouderij met milieubelastende activiteit (verwevingsgebied en GBLZ) gewijzigd naar het mogelijk maken van 'incidentelenieuwvestiging' (onder voorwaarden).
- De term 'bedrijfsontwikkelingsplan' is geschrapt.
- De tekst ver uitbreiding van bedrijven gericht op pakkerbouw (volle gronds) tuinbouw, sierteelt, fruitteelten andere plantaardige agrarische sectoren
=> grotendeels geschrapt en bondig gehouden. Gemeenten kunnen dit beter afwegen tekst ver uitbreiding van bedrijven gericht op pakkerbouw (volle gronds) tuinbouw, sierteelt, fruitteelten andere plantaardige agrarische sectoren --> grotendeels geschrapt en bondig gehouden. Gemeenten kunnen dit beter afwegen.
- Het doel van de provincie t.a.v. verwaarding van mesten agrarische reststromen is duidelijker omschreven. Aanpassing ecologische verbindingzones--> Diverse kaarten aangepast op basis van zienswijzen en verduidelijkt waar het begrensd of 'zoekgebied' is
- Overgangsgebieden rondom kwetsbare N-2000 gebieden
--> voorlopige begrenzing veelal 500 meter op basis van drukfactor stikstof
--> Geen motiveringsplicht bij Overgangsgebieden, daarmee bestaande motiveringsplicht uit delen groenblauwe mantel verwijderd. Natuurcompensatie hier wel behouden (OVL)
- Extensiveringsgebieden (bestaand in huidige OVL) --> 'Weggeknipt' d.w.z. kaarten aangepast, daar waar er primair landbouwgebied ligt (bestaand in huidige OVL)
--> 'Weggeknipt' d.w.z. kaarten aangepast, daar waar er primair landbouwgebied ligt (bestaand in huidige OVL)
--> 'Weggeknipt' d.w.z. kaarten aangepast, daar waar er primair landbouwgebied ligt.
- Stallenvoerordening (bestaand in huidige OVL)
--> Toegevoegd in de ontwerp Omgevingsverordening: Hardheidsclausule ("men wordt niet aan het onmogelijke gehouden)
- Intrekgebieden
--> Intrekgebied bij Bunder- en Elsooërbos verwijderd



Beleid / Hoofdstuk 11 Land- en Tuinbouw / § 11.1 Perspectief voor de land- en tuinbouw / § 11.1.2 Landbouwgebieden / § 11.1.2.4 Verwevingsgebied

De verwevingsgebieden worden uitgewerkt. Tot deze uitwerking is dit gebied als indicatieve begrenzing opgenomen.

Verwevingsgebieden zijn als het ware overgangszones tussen het bebouwd en landelijk gebied. De verwevingsgebieden zijn momenteel primair bestemd voor de land- en tuinbouw. Vanwege de ligging rondom (stedelijke) bebouwing zijn er in dit gebied kansen om verbindingen te leggen. We streven ernaar om vanuit een samenhangende, gebiedsgerichte aanpak slimme combinaties te ontwikkelen van land- en tuinbouw met andere functies, zoals vrijetijdseconomie, natuurontwikkeling, lokale voedselproductie, wateropgaven, bosontwikkeling en stadslandbouw en -tuinbouw. We streven daarbij naar een inclusieve samenleving, waarbij emissiearme land- en tuinbouw op een emissiearme wijze sterk verankerd is in de samenleving en dicht bij de woonomgeving voor jong en oud te beleven is. Daardoor draagt land- en tuinbouw bij aan de gezondheid, het welzijn en de welvaart van bewoners en neemt de samenleving op haar beurt meer verantwoordelijkheid voor gezond voedsel in zijn eigen directe leefomgeving.

Net als de Groenblauwe Landbouwzone is het ook in het verwevingsgebied van belang dat de agrarische activiteit in dit gebied rekening houdt met de kwetsbaarheden voor de leefkwaliteit in het aanpalende (stedelijke) woongebied. Hierbij volgen we en houden we rekening met nieuwe inzichten. Op basis van feitelijke onderbouwingen zou dit bijvoorbeeld tot uitgangspunt kunnen komen in een scheiding tussen menselijke tot aanvullende regelgeving omtrent gezondheid en hierop uitwijke zones of bufferzones voor fijnstof en geruimtelijke. We realiseren ons dat deze indeling maatwerk vraagt en afhangt van de situatie.

Daarnaast kan ook in het verwevingsgebied precisie land- en tuinbouw bijdragen aan de specifieke maatschappelijke opgaven in de betreffende gebieden. Zo kunnen innovatieve toepassingen ook perspectief op duurzame productie en ontwikkeling bieden.

In het verwevingsgebied stimuleren we dat de vrijkomende agrarische bebouwing zoveel mogelijk wordt hergebruikt door emissiearme land- en tuinbouw. In deze gebieden kan overigens in vrijkomende agrarische bebouwing, mits onderbouw en thematisch wenselijk, mogelijk meer ruimte geboden worden voor passende niet-agrarische herbestemmingen. Gezien het toenemend aantal vrijkomende agrarische bebouwing en bijbehorende bouwvlakken, een zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik en het beschermen van landbouwgrond, is er geen noodzaak voor het toestaan van geheel nieuwe vestigingslocaties (nieuwe agrarische bouwvlakken). We stimuleren daarom de nieuwvestiging op bestaande agrarische bouwvlakken elders.

Uitbreiding van bestaande bouwvlakken en bebouwing kan alleen als dat vanuit de inleviteit van het gebied leidt tot een verbetering (ruimte en milieu) en niet belemmerend is voor het toekomstperspectief van de bebouwde omgeving.

Uitbreiding van bestaande bouwvlakken en bebouwing kan alleen als dat aansluit op de beleidsmatige opgaven van dit gebied.

Belangrijkste wijzigingen

- **Ontwikkeperspectief** in alle zones
- Overgangsgebieden: géén aanvullende regels, eerst gebiedsprocessen én landbouweffectrapportage op de plannen die daar uit voort komen
- Toegezegd: Ook **in de toekomst geen aanvullende regels** zonder duidelijkheid wat dit betekent voor toekomstperspectief van de agrariër
- Haalbaar & betaalbaar vinden we belangrijk
- Nee tenzij; **meer ruimte voor lokaal maatwerk.** Dit betekent niet altijd ja, maar wel ruimte voor een lokale afweging
- Zoveel mogelijk recht gedaan aan werkelijke situatie/ kaarten aangepast.



Proces vanaf nu

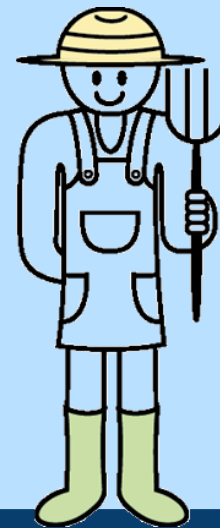
- **Zienswijzen POVI:**
 - Nota staat op de website
 - Iedereen krijgt deze week een persoonlijke mail waarmee individuele zienswijzepunten kunnen worden opgezocht
- **Zienswijzen Omgevingsverordening**
 - Te bekijken via het omgevingsloket of via: website: <https://polviewer.nl/previewpoviovl>
 - Maak gebruik van een format. Deze staan op de website: [Ontwerp Wijzigingsverordening 2026 Omgevingsverordening Limburg | Provincie Limburg](#)



Format om zienswijzen makkelijker in te dienen



Zienswijzepunt nr. _____	Hoofdstuk/Bijlage nr.: _____	Artikel nr.: ____	Lid nr.: ____
Mijn Zienswijzepunt heeft betrekking op: <input type="radio"/> De tekst van het artikel <input type="radio"/> De toelichting behorend bij het artikel <input type="radio"/> De kaart(en) behorend bij het artikel			
Zienswijzepunt (indien van toepassing inclusief tekstvoorstel): <i>Hier schrijft u uw verzoek, opmerking of vraag kort en bondig op. Mocht dit betrekking hebben op de tekst van een artikel, dan kunt u hier ook een concreet tekstvoorstel uitschrijven.</i>			
Toelichting (indien van toepassing incl. locatie - adres/ perceelnummer): <i>In dit tekstvlak licht u uw zienswijze toe. Hier kunt u bijvoorbeeld een verdere onderbouwing van uw zienswijze uitschrijven, of de locatie (adres of perceelnummer) waarop uw zienswijze van toepassing is, aangeven.</i>			



VRAGEN OF OPMERKINGEN?



Of mail met: zienswijzeverordening@prvlimburg.nl